

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie Uchwały Rady Gminy Ksawerów Nr XXVIII/166/2012 z dnia 3 lipca 2012 r., Nr XLII/298/2013 z dnia 10 lipca 2013r. oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gmin (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 594, poz. 594, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 518, poz. 606, poz. 1200) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przenacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu gruntów Gminy Ksawerów:

| Lp. | Nr ewidencyjny działki | Pow. w m ² | Nr księgi wieczystej | Położenie | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie | Rodzaj zbycia | | Termin zabudowy | Wartość gruntu (zł.) | Opłaty w % wartości gruntu | | | Cel umowy | Okres Umowy | Wysokość czynszu | Cena nieruchomości netto (zł) plus 23 % VAT |
|-----|------------------------|-----------------------|----------------------|---------------------------------|---|--|---------------|-----------------------|-----------------|----------------------|----------------------------|--------|----------------|-----------|-------------|------------------|---|
| | | | | | | | sprzedaż | użytkowanie wieczyste | | | Pierwsza | roczna | aktualizacyjna | | | | |
| 1 | 300/1 | 1540 | LD1P/00013356/1 | Wola Zaradzińska ul.mjr. Hubala | działka niezabudowana | budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z zabudową gospodarczą i garażową, jako uzupełniające zabudowa usługowa z drobną wytwórczością, rzemiosłem, handlem, gastronomią itp. | X | - | - | - | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 2 | 304/2 | 2837 | LD1P/00021464/2 | Wola Zaradzińska ul.mjr. Hubala | działka niezabudowana bez dostępu do drogi publicznej | budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z zabudową gospodarczą i garażową, jako uzupełniające zabudowa usługowa z drobną wytwórczością, rzemiosłem, handlem, gastronomią itp. | X | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 259300,00 + 23% VAT |

§ 2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi po upływie 42 dni, podczas których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

§ 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) lub innych przepisów powinny złożyć wniosek w terminie 42 dni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

§ 4. Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości wynosi netto plus 23% VAT.

- działka nr ew. 300/1 – 140800,00 zł. + 23% VAT
- działka nr ew. 304/2 – 259300,00 zł. + 23% VAT

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Przestrzennej Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ksawerów.